



MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS
AVENANT N°3

EXE10

Le formulaire EXE10 est un modèle d'avenant, qui peut être utilisé par le pouvoir adjudicateur ou l'entité adjudicatrice, dans le cadre de l'exécution d'un marché public.

A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Mairie de Lambres lez Douai

1 rue Jules Ferry

BP 36

59 552 Lambres-lez-Douai

B - Identification du titulaire du marché public

GROUPEMENT CONJOINT

Mandataire

Dalkia smart building

&

C - Objet du marché public

■ **Objet du marché public:**

(Reprendre le contenu de la mention figurant dans les documents constitutifs du marché public. En cas d'allotissement, préciser également l'objet et la dénomination du lot concerné.)

■ **Date de la notification du marché public :**

■ **Durée d'exécution du marché public : 16 ans**

■ **Montant initial du marché public :**

- **Taux de la TVA : 20 %**
- **Montant HT 9 306 555.57**
- **Montant TTC : 11 217 162.5**

RS CS

D - Objet de l'avenant

■ Les modifications introduites par le présent avenant :

- La tranche optionnelle de l'école Salengro n'est pas affermie
- Réalisation des travaux sur 3 années
 - o 2024 : Groupe scolaire Gallieni / Salle de sports des Marlières / Salle des sports Hennebois
 - o 2025 : Dojo / MJC / Centre social / Restaurant scolaire Salengro / Ecole de danse
 - o 2026 : Mairie et salle des fêtes
- Ajout au périmètre travaux : 4 aérothermes sur la salle de sport Hennebois
- Isolation menuiserie mairie MEX 3
- Modification IT1 et IT2 mairie SDF
- Retrait du périmètre travaux : isolation sous-face du plancher bas de la mairie / Isolation toiture de Gallieni
- Retrait robinets thermostatiques sur maisons des associations
- Ajout d'une formule de révision pour les travaux de thermicien sur la base du BT40 : Prix révisé = $P0 * [0,15 + 0,085 (BT40_{xx} / BT40_{sept21})]$
- Ajout d'une formule de révision pour les travaux d'isolation et menuiseries respectivement sur la base du BT01 , BT27 : Prix révisé = $P0 * [0,15 + 0,085 (BT_{xxxx} / BT_{sept21})]$
- Prix fixe gaz sur 37 mois à compter du 01/01/2024
- Mise à jour des consommations gaz et elec de référence avant et après travaux
- Mise à jour des pièces CCAP et AE

Désignation des cotraitants et répartition des missions :

Dalkia smart Building

Réalisation des lots techniques et mise en place du plan de mesure et vérification et garant de la performance énergétique

2 081 371.12 €HT (valorisation des CEE inclus pour 56 213.03 €)

Dalkia

Exploitation maintenance, fourniture d'énergie, travaux de renouvellement et garantie totale des équipements thermiques sensibilisation des usagers, pilotage de la performance énergétique

5 569 523,37 €HT

Moretti Construction SAS

Réalisation de travaux de génie civil et bâtiment

1 060 318.58 €HT

TW Ingénierie

Bureau d'études conception des lots techniques

194 224.82 €HT

ATW

Architecte et maîtrise d'œuvre du bâtiment

101 940.18 €HT

■ **Incidence financière de l'avenant :**

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :
(Cocher la case correspondante.)

☐ Non

☒ Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : **20%**
- Montant HT : **€ 299 177.43**
- Montant TTC : **€ 359 012.92**
- % d'écart introduit par l'avenant : **3,2%**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : **20%**
- Montant HT : **€ 9 007 378.14**
- Montant TTC : **€ 10 808 853.77**

E - Signature du titulaire et des co-traitants du marché public

Entreprise	Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
Dalkia smart building	Rozenn Jahier Directrice du Centre Dalkia	Saint-André le 20 juin 2024	

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : *Saint-André*, le ... *20/06/24* ...

Signature

(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)



RS